



Brf Fullriggaren och Skonaren.

nr 1 mars 2021

### **Åtgärder för klagomål på kalla lägenheter:**

Styrelsen har låtit undersöka två lägenheter i 10:an med hjälp av termografering, dvs en värmekamera.

Gemensamt för båda lägenheterna var att det var kallras från fönster och balkongdörr p.g.a. dålig/obefintlig isolering.

Kontakt har tagits med RörVision för att justera värmeflödet i 10:ans nordöstra del av fastigheten samt en justering av radiatorerna i dessa lägenheter, med det snaraste.

Vidare har föreningen begärt in offerter på vad tätningar runt fönstren skulle kosta.

I nuläget avvaktar styrelsen att få ytterligare en offert.

### **Försenade räkningar:**

I samband med att föreningen bytte kod till entréerna blev Citymail inte informerade om kodbytet. Tidigare hade Bring och Citymail ett samarbete, men det har upphört, därför denna miss i informationen!

Detta har medfört att många fått

påminnelser tillsammans med alla gamla räkningar, som skulle varit betalda vid årsskiftet, först när koden meddelats till

Citymail i mitten av januari. Styrelsen ber om ursäkt för detta.

### **Bättre ordning i grovsoprummet:** Föreningens bidrag till en bättre miljö

består bl.a. i att tillhandahålla ett grovsoprum. Men för att det ska bli en bättre miljö måste vi alla hjälpas åt att sopsortera. Under pandemin har fler handlat mer på nätet än tidigare och fler har gått över till att läsa tidningen digitalt. Detta har föranlett några justeringar i grovsoprummet:

endast ett kärl reserveras för tidningar, ett kärl för grovsopor, ett stort

kärl för wellpapp och alla övriga småkärl för pappersförpackningar d.v.s.

livsmedelsförpackningar, dryckeskartonger och papperspåsar. För att alla ska kunna bli av med sina förpackningar krävs att allt är väl ihoptryckt. Dessutom får inget ställas på golvet.

Om något hamnar utanför kärlen vänligen plocka upp detta.

Glas, metall och matrester får absolut inte slängas i grovsoprummet.

Glas, metall och plast slängs på sopstationerna vid Baggebytorget, Bodals station (P-platsen), Larsbergs parkeringsplats eller Återvinningscentralen på Stockbyvägen 3, som har öppet för privatpersoner måndagar-torsdagar 12.00-20.00 och fredagar-söndagar 09.00-16.00.

Matrester slängs i härför avsedda kärl.

I grovsoprummet finns tre röda boxar till höger om dörren avsedda för glödlampor, småbatterier respektive mindre elektronik. Möbler och elektronik, som inte ryms i de röda boxarna, cyklar, däck, fälgar, kemikalier samt byggnadsmaterial

ska slängas på Återvinningscentralen och

inte i grovsoprummet.

Inga påsar får placeras nedanför kärlen, om det är fullt eller luckorna ej går att öppna får man göra sig av med soporna på ovan angivet ställe! Om dessa enkla regler inte kan efterlevas ser vi oss tvungna att permanent stänga vårt grovsoprum, som annars är en stor förmån att ha!

**Årsstämman:** preliminärt datum är satt till onsdagen den 21 april 2021. Var och hur stämman kommer att hållas kommer att avgöras av smittläget för Covid19. Kallelse och handlingar kommer att delas ut i vanlig ordning.

**Bergvärme:** en enkät angående bergvärme har delats ut!

Eftersom detta är frågor som har stor betydelse för samtliga, förväntar sig styrelsen att alla svarar!

Styrelsen mars 2021