



nya Infobladet

Brf Fullriggaren&Skonaren juli 2020

Årsstämman: 2020-06-16 hölls utomhus pga Covid-19. Vädrets makter stod oss bi när regnmolnen skingrades lagom till stämmans öppnande. Ordförande Jan Herrlin ledde mötet.

Under punkten arvoden föreslog avgående sekreteraren Staffan Anderberg att dessa borde höjas. Beslutet blev att ordförandens arvode höjs från 15 000 kr till 20 000 kr/år och övriga ledamöters från 10 000 kr till 12 500 kr/år. Arvodet för suppleanterna blir 625 kr/sammanträde som de närvarar på. Ledamöterna i valberedningen får ett årligt arvode om 2 500 kr och internrevisor 8 750 kr.

Valberedningens förslag följdes vad gäller val av ordförande, styrelseledamöter och internrevisor.

Styrelsen ser efter konstitueringen:

Nils Egberg: ordförande (12:an)

Olof Clarholm: kassör (12:an)

Karin de Fine Licht: sekreterare (10:an)

Lars Brötell, ledamot (10:an)

Karin Gibo: ledamot (10:an)

Henrik Lindmark: ledamot (12:an)

Anders Scmahlholz: ledamot (10:an)

Elisabeth Reuterborg: suppleant (12:an)

Hans Hellström: suppleant (12:an)

Valberedningen består av Ghia Odén, sammankallande, samt Cecilia von Konow och Göran Redebring. Samtliga boende i 12:an.

Markiser: Ni som har markiser, kontrollera att markiserna är ordentligt fastskruvade i taket och i golvet. En markis i 10:an blåste ner pga slarv.

Rökning på balkongerna: I en bostadsrättsförening måste alla visa hänsyn till varandra. Nu när vi fått våra balkonger renoverade är det skönt att sitta och njuta av sol och värme. Det går inte att förbjuda rökning på balkongerna men alla ska kunna vistas på sin balkong utan att må dåligt. Likaså måste alla kunna ha sina sovrumsfönster öppna under varma sommarnätter utan att få röklukt från närliggande balkonger. Prata med varandra om hur detta ska kunna lösas. Ingen har mer rätt än någon annan till sin balkong! En bostadsrättsförening kan förbjuda

rökning i gemensamma utrymmen och möjligen på gården, men inte i lägenheten, enligt beslut i Högsta domstolen. Enda alternativet är att på en stämma enas om ett rökförbud på balkongerna men då måste även rökarna rösta för det. (Hämtat ur "din bostadsrätt" nr 2 2020 sid 19). Försök därför att visa hänsyn!

Använd helst inte tändvätska när ni tänder kolgrillen i bersån, många störs av lukten: Använd hellre den elektriska tänd-gaffeln, som ligger under grillen till bersån, eller tänd-kuddar av olika slag. Glöm bara inte ta in tänd-gaffeln efter användning.

Parkering på 12:ans garageplan: Det är viktigt att alla som har garage och parkeringsplats vid 12:an kan komma in och ut. Förutsättningen för att parkeringsplatserna skulle få anläggas var att garageägarna ska kunna parkera sina bilar även utanför garaget. Här är det återigen viktigt att inblandade grannar pratar med varandra för att få förståelse för vad som ibland kan vara problematiskt!

Fibernät:

Stadsnätsbolaget aviserade hösten 2019 att de skulle dra in optisk fiber i vårt område. Många tecknade preliminära kontrakt med bolaget för att få fiber indragen i den egna lägenheten. Stadsnätsbolaget har nu bytt namn till Open Infra. De har av Lidingö stad fått grävningstillstånd i vårt område och om deras planer går i lås kan indragningen av fibern ske under augusti månad. Bolaget kommer att kontakta dem som tecknat kontrakt.

Styrelsen önskar alla en riktigt trevlig sommar!