



Brf Fullriggaren och Skonaren.

nr 2 april 2021

Redovisning av enkäten om bergvärme

En sammanställning av enkäten tillsammans med enskilda medlemmars kommentarer har redovisats på styrelsesammanträden och biläggs detta infoblad.

Styrelsens ställningstagande i ärendet är att i nuläget inte gå vidare med installation av bergvärme utan avvaktar effekterna av isoleringen av fönstren och den gjorda justeringen av värmen i början av mars.

Tätning runt alla fönster sker med början den 3 maj 2021

Efter termografering av en lägenhet för att se om det fanns områden med dålig isolering framkom att runt samtliga fönster, inklusive balkongdörr, dvs mellan fönsterramarna och väggen var det kallras.

Styrelsen har tagit in offerter för prisuppgifter och arbetets utförande och fastnade för firman Max & Kom Bygg Service AB, samma firma som renoverade våra balkonger förra året. Arbetet påbörjas den 3 maj och sker utifrån med skylift! Det kommer inte att påverka era balkonger speciellt mycket. De behöver dock komma åt runt fönstren och balkongdörren några timmar. Detaljerad information kommer att delas ut separat inom kort!

Trädgårdsdag lördagen den 24 april kl. 10-13

En container är beställd inför trädgårdsstädningen. Det brukar finnas gott om utrymme i containern som gör det möjligt för de som rensat ur garderober och förråd under pandemin, att slänga det man vill bli av med. Inget miljöfarligt avfall får dock slängas i containern.

Containern anländer under torsdagen den 22 /4 och hämtas någon gång under tisdagen den 27/4.

Om det är någon som inte kan eller p.g.a. smittorisken inte vill delta i den gemensamma städdagen den 24 april går det bra att göra en insats fram till den 26 april, dock utan ersättning, genom att räfsa gräsmattorna, bära ut trädgårdsmöblerna eller slänga säckarna och riset bakom grovsoprummet.

Är det någon lägenhetsinnehavare som har golvvärme i något rum eller badrum?

Enligt en ny dom är det viktigt för föreningen men även för medlemmen att veta vad det är som gäller om golvvärmen är vattenburen eller eluppvärmd. Styrelsen väddar därför till alla medlemmar att senast den 30 april 2021 ange om ni har golvvärme och om den är vattenburen eller kopplad till elen. Svar lämnas i brevlådan i 10:ans entré.

Balkonglivet börjar nu

Blomstren börjar pryda våra balkonger och då är det oerhört viktigt att tänka att blomvattningen inte medför att grannarna under ska få hela sin balkong nerstänkt eller parasoll och markiser fördärvade. Med andra ord förse era krukor med fat och vattna med måtta och förstånd. Ni som röker, tänk på era icke rökande grannar!!

**Glöm inte lämna in er röstsedel till årsstämman
senast den 20 april i brevlådan i 10:ans entré!**